



С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В
В Н У Т Р И Г О Р О Д С К О Г О М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О О Б Р А З О В А Н И Я –
М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О О К Р У Г А
Т Е П Л Ы Й С Т А Н
В Г О Р О Д Е М О С К В Е

Р Е Ш Е Н И Е

22.10.2025

№ 112/2

**Об утверждении Регламента реализации
отдельного полномочия города Москвы
по согласованию установки
ограждающих устройств на придомовых
территориях многоквартирных домов
внутригородского муниципального
образования - муниципального округа
Теплый Стан в городе Москве**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года № 50 «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве»

С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В
внутригородского муниципального образования - муниципального округа
Теплый Стан в городе Москве
РЕШИЛ:

1. Утвердить Регламент реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Теплый Стан в городе Москве (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Теплый Стан от 23.10.2019 №33/2 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по

согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов в муниципальном округе Теплый Стан».

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы и управу района Теплый Стан города Москвы в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

**Глава внутригородского
муниципального образования –
муниципального округа
Теплый Стан в городе Москве**



Е.Н. Кузьменко

Регламент
реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию
установки ограждающих устройств на придомовых территориях
многоквартирных домов внутригородского муниципального образования -
муниципального округа Теплый Стан в городе Москве

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Теплый Стан в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Теплый Стан в городе Москве (далее – переданное полномочие или установка ограждающих устройств, муниципальный округ).

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданного полномочия осуществляет глава внутригородского муниципального образования - муниципального округа Теплый Стан в городе Москве (далее – глава муниципального округа) и Комиссия Совета депутатов по развитию муниципального округа (далее – профильная комиссия).

3. Началом осуществления Советом депутатов переданного полномочия является поступление в Совет депутатов обращения лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное лицо), и документов, установленных приложением к постановлению Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» (далее – обращение и документы).

4. Обращение и документы подлежат регистрации в день их поступления в Совет депутатов и не позднее следующего дня после поступления направляются депутатам Совета депутатов и в профильную комиссию.

5. Проект размещения ограждающего устройства и информация о планируемой дате рассмотрения вопроса об установке ограждающего устройства на заседании Совета депутатов направляется в управу района Теплый Стан города Москвы на следующий рабочий день со дня поступления в Совет депутатов обращения и документов и в течение трех рабочих дней – размещается на официальном сайте органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Теплый Стан в городе Москве (<http://mun-tstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

6. Профильная комиссия рассматривает обращение и документы, осуществляет подготовку проекта решения Совета депутатов о согласовании установки ограждающего устройства или об отказе в согласовании установки

ограждающего устройства в срок, не превышающий пятнадцати дней после дня их поступления в комиссию.

7. В случае выявления профильной комиссией несоответствия документов требованиям, установленным приложением к постановлению Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» и (или) приложением 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 января 2019 года № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор», проект решения (пункт 6) не подготавливается. В этом случае председатель профильной комиссии или по его поручению член комиссии подготавливает уведомление о возврате без рассмотрения Советом депутатов документов на установку ограждающего устройства (ограждающих устройств) с указанием оснований возврата. Указанное уведомление подписывается главой муниципального округа и направляется (вручается) уполномоченному лицу не позднее чем через три рабочих дня после дня проведения заседания профильной комиссии.

На следующий рабочий день со дня направления (вручения) уполномоченному лицу указанного уведомления:

- информация о возврате уполномоченному лицу документов на установку ограждающего устройства (ограждающих устройств) доводится до сведения депутатов Совета депутатов и управы района города Москвы;
- проект размещения ограждающего устройства удаляется с официального сайта.

8. Проект решения (пункт 6), обращение и документы рассматриваются на очередном заседании Совета депутатов.

В случае если в течение 30 дней со дня поступления обращения не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов.

9. Решение Совета депутатов о согласовании установки ограждающего устройства или об отказе в согласовании установки ограждающего устройства считается принятым, если в результате открытого голосования за него проголосовало более половины от установленной численности Совета депутатов.

10. В решении Совета депутатов об отказе в согласовании установки ограждающего устройства указываются основания такого отказа в соответствии с приложением к постановлению Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

11. Основаниями для отказа в согласовании Советом депутатов установки ограждающего устройства являются:

11.1. Несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники,

транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

11.2. Создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

12. К решению Совета депутатов о согласовании установки ограждающего устройства прилагается проект размещения ограждающего устройства и его технические характеристики (тип, размер, внешний вид ограждающего устройства).

13. Решение Совета депутатов о согласовании установки ограждающего устройства или об отказе в согласовании установки ограждающего устройства направляется уполномоченному лицу, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, управу района не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия и размещается на официальном сайте в отсканированном виде не позднее 8 (восьми) рабочих дней со дня его принятия.

Указанное решение подлежит также официальному опубликованию.